



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 19.2.2024
NAŠE ZN.: SZ MMHK/117001/2024ŽP1/Pot
MMHK/362977/2024
VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Potůčková
TEL.: 495 707 645
E-MAIL: Katerina.Potuckova@mmhk.cz
DATUM: 10.6.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí - oddělení vodního hospodářství, věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád") obdržel podáním ze dne 19.2.2024 od žadatele, kterým je:

Obec Neděliště, IČO 00653357, Josefa Česáka 30, 503 12 Všestary,
účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu,

kterého zastupuje Ing. Jindra Novotná, IČO 68217480, Brožíkova 1684/21, 500 12 Hradec Králové 12,

žádost ve věci:

Technická a dopravní infrastruktura I.etapa Neděliště,
na parc. č. 24/1, 25/1, 25/2 v katastrálním území Horní Neděliště,

Popis:

- **SO 05 Venkovní vodovod**
- navržen vodovod z tlakových trubek MO PVC Ø110 mm
- nový řad se napojí na stávající vodovod DN80, který je veden podél asfaltové komunikace jižně od řešené lokality a na stávající vodovod DN200 vedený v asfaltové komunikaci východně od řešené lokality
- vodovod je veden v kraji budoucí komunikace
- řad "1" z PVC Mo Ø110 x 3,1 mm délky 260,0 m
- řad "1-1" z PVC Mo Ø 110 x 3,1 mm délky 29,0 m
- na trase budou 3ks podzemních hydrantů DN 80

- **SO 04 Kanalizace**
- do kanalizace budou sváděny (uličními vpustmi) vody z komunikace a také splaškové vody z navržených RD, předčištěné v domovních ČOV u jednotlivých nemovitostí
- stokamD1 z PVC-U dimenze DN 200, 250 délky 260,0m
- stoka D1-1 z PVC-U dimenze DN250 délky 25,0m

Na základě provedeného řízení vodoprávní úřad:

I. povoluje

podle § 15 vodního zákona a dle § 115 odst. 1 stavebního zákona stavbu vodního díla **Venkovní vodovod:**

1. Údaje o vodním díle:

Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Název vodního díla	Venkovní vodovod

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu	zásobovací síť
Celková délka řadů	289,0m m
Největší jmenovitá světlost řadu	110 mm

2. Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Královéhradecký
Název obce	Neděliště
Identifikátory katastrálních území	702218
Názvy katastrálních území	Horní Neděliště
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 24/1, 25/1, 25/2 v katastrálním území Horní Neděliště
Čísla hydrologického pořadí	1-01-04-030

II. povoluje

podle § 15 vodního zákona a dle § 115 odst. 1 stavebního zákona stavbu vodního díla **Kanalizace:**

1. Údaje o vodním díle:

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	jednotná
Název vodního díla	Jednotná kanalizace

Stoková síť

Druh stokové sítě	gravitační
Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě	260 m +29 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	200 mm
Největší jmenovitá světlost stoky	250 mm

3. Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Královéhradecký
-------------	-----------------

Název obce	Neděliště
Identifikátory katastrálních území	702218
Názvy katastrálních území	Horní Neděliště
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 24/1, 25/1, 25/2 v katastrálním území Horní Neděliště

III. stanovuje podmínky pro provedení stavby

pro provedení vodního díla podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace doložené ke stavebnímu řízení zpracované Ing. Jindrou Novotnou a ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství Ing. Zdeňkem Pilařem, ČKAIT – 0601947, z února 2022.
2. **Změny stavby** před jejím dokončením lze provést **pouze na základě samostatného povolení** zdejšího vodoprávního úřadu, jakožto speciálního stavebního úřadu pro vodní díla.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky dle § 160 odst. 1 stavebního zákona.
4. Na stavbě musí být po celou dobu realizace k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do závěrečné kontrolní prohlídky.
5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost staveb.
6. Stavební a dopravní stroje, používané při všech pracích musí být v dobrém technickém stavu. Tento stav je třeba ověřit před zahájením prací a průběžně sledovat po celou dobu provádění stavby. Zjištěné závady musí být bezodkladně odstraněny. Hlavní pozornost při sledování technického stavu je potřebné věnovat místům možných úniků olejů a pohonných hmot.
7. Stavebník zajistí prostorové vytyčení stavby a inženýrských sítí. Při provádění stavby budou dodrženy všechny závazné právní předpisy a normy týkající se prací v ochranných pásmech inženýrských sítí. V ochranném pásmu inženýrských sítí budou probíhat práce ručním způsobem pod dozorem poučené osoby
8. Pokud dojde k obnažení kabelové trasy a trasy ostatních inženýrských sítí, před jejím opětovným záhozem bude zodpovědným pracovníkem jednotlivých správců inženýrských sítí provedena kontrola kabelového vedení a ostatních inženýrských sítí a proveden zápis o předání a převzetí do stavebního deníku.
9. V rámci stavby budou respektovány a dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních:
 - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 6.3.2024, zn. 68484/24
 - GasNet Služby, s.r.o.- stanovisko ze dne 7.3.2024, zn. 5002997538
 - ČEZ Distribuce,a.s. – sdělení ze dne 11.2.2024, zn. 0102082558
10. Pro dokončení stavby se stanoví lhůta **do 31.5.2026**. Ve stejné lhůtě bude požádáno o kolaudační souhlas.
11. Po dokončení stavby je investor povinen předložit vodoprávnímu úřadu ve lhůtě stanovené pod bodem 10 podmínek tohoto rozhodnutí, žádost o vydání kolaudačního

souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas musí obsahovat náležitosti a doklady dle vyhlášky č. 183/2016 Sb., o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření vodoprávního úřadu. **Bez kolaudačního souhlasu nelze dokončenou stavbu užívat.**

12. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
13. Do doby závěrečné kontrolní prohlídky budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

Odůvodnění

Dne 19.2.2024 podal žadatel Obec Neděliště, IČO 00653357, Josefa Česáka 30, 503 12 Všestary, kterého zastupuje Ing. Jindra Novotná, IČO 68217480, Brožíkova 1684/21, 500 12 Hradec Králové 12 žádost ve věci „Technická a dopravní infrastruktura I.etapa Neděliště“, na parc. č. 24/1, 25/1, 25/2 v katastrálním území Horní Neděliště,

Vodoprávní úřad oznámil, č.j. SZ MMHK/117001/2024ŽP1/Pot MMHK/244105/2024 ze dne 15.4.2024, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům. Z důvodu velkého počtu účastníků řízení bylo řízení vedeno formou veřejné vyhlášky dle § 25 správního řádu v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu a dle § 115 odst. 8 vodního zákona.

Protože žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, byl žadatel zároveň vyzván k jejich doplnění. Žádost byla doplněna dne 10.6.2024.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení. Stanovil lhůtu, ve které mohou účastníci řízení a dotčené správní úřady uplatnit své námítky a připomínky. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Účastníci řízení byli určeni dle § 109 odst. 1 stavebního zákona a dle § 115 vodního zákona v souladu s § 27 správního řádu:

stavebník a žadatel - § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - (cestou zplnomocněného zástupce)

- Obec Neděliště, Josefa Česáka 30, 503 12 Všestary

vlastník pozemku, na němž má být stavba prováděna, není-li stavebníkem - § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

- Jiří Michálek, Josefa Česáka 46, 503 12 Všestary

vlastníci sousedních pozemků nebo stavby na něm, může-li být jejich právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno - § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – dané výčtem parcel:

- st. p. 29, 33, 129/1, parc. č. 20/4, 20/5, 20/7, 23/2, 24/2, 24/3, 24/4, 24/5, 24/6, 24/8, 25/3, 25/7, 30/1, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7, 34, 152/2, 275/2, 280, 281, 285 v katastrálním území Horní Neděliště

osoby, jejichž práva, nebo povinnosti mohou být dotčeny - § 27 odst. 2) správního řádu

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
- Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové 3
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2

osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon - § 27 odst. 3) správního řádu

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19/1, 500 02 Hradec Králové 2
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové 3

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Návrh byl doložen všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dle vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a dalšími doklady, a to:

- 2x projektovou dokumentaci vypracovanou Ing. Jindrou Novotnou, z února 2024
- souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydaný MMHK odborem stavebním, č.j. SZ MMHK/162126/2024 ST3/Bai MMHK/183824/2024 ST3/Bai, ze dne 18.3.2024
- plná moc
- doklad o uhrazení správního poplatku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 10.6.2024.
- Smlouva o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. smlouvy: VAKHK/SUN/MB/2020/035 ze dne 16.12.2020
- Dodatek č.1 Smlouvy o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. smlouvy: VAKHK/SUN/MB/2020/035 ze dne 15.5.2024
- souhlas vlastníka pozemku se stavbou
- vyjádření:
 - CETIN a.s., č.j. 68484/24, ze dne 6.3.2024
- stanovisko:
 - GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5002997538, ze dne 7.3.2024
- koordinované stanovisko:
 - MMHK OŽP, č.j. SZ MMHK/085176/2024/ŽP2/Wag MMHK/183582/2024, ze dne 13.3.2024
- závazné stanovisko:
 - MMHK OPP, č.j. MMHK/093440/2024/PP/Jen MMHK/196903/2024 PP/Jen, ze dne 22.3.2024
- sdělení:
 - Telco Pro Services, a.s., č.j. 0201681654, ze dne 11.2.2024
 - ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0700803568, ze dne 11.2.2024
 - Telco Infrastructure, č.j. 1100077229, ze dne 11.2.2024
 - ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 0102082558, ze dne 11.2.2024

Doklady nezbytné pro vydání povolení spolu s projektovou dokumentací tvoří spisovou složku k rozhodnutí a jsou ponechány k archivaci.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předložený návrh na stavbu vodního díla a zjistil, že stavbou nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy.

Z hlediska zájmů daných § 23 vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§24 až 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 správního řádu). Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (§ 115 odst. 4 stavebního zákona).

Jelikož výše uvedená stavba vyžaduje stavební povolení, lze ji užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Proto je třeba požádat příslušný vodoprávní úřad po dokončení stavby o vydání kolaudačního souhlasu (§ 122 odst. 1 stavebního zákona).

Ke kolaudačnímu souhlasu bude předloženo:

Ke kolaudaci stavebník předloží doklady v souladu s § 11 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a to:

Kanalizace

- výškopisné a polohopisné zaměření stavby v JTŠK se seznamem souřadnic
- oprávnění firmy ke stavbě vodních děl
- souhlas správce stávající kanalizace s provedeným napojením
- doklad o nepropustnosti kanalizace
- kanalizační řád
- projekt skutečného provedení stavby
- doklad o předání a převzetí stavby
- doklad o předání a převzetí po zásahu na cizí pozemky

Vodovod

- výškopisné a polohopisné zaměření stavby v JTŠK se seznamem souřadnic
- písemnou dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících celků uzavřenou dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů
- oprávnění firmy ke stavbě vodních děl
- doklad o provedené tlakové zkoušce vodovodu
- doklad o proplachu a dezinfekci vodovodního řádu, včetně kontrolního rozboru
- doklad o souladu výrobků pro styk s pitnou vodou dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody
- souhlas správce stávajícího vodovodu s provedeným napojením
- projekt skutečného provedení stavby
- doklad o předání a převzetí stavby
- doklad o předání a převzetí po zásahu na cizí pozemky

Pro další korespondenci používejte prosím naši značku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá. Lhůta pro odvolání je 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tj. počet účastníků + 1 ks, ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním učiněným u Magistrátu města Hradec Králové. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Hradec Králové v souladu s § 82 odst. 2 správního řádu.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Ing. Jindra Novotná, IDDS: wyt4wg3
2. Jiří Michálek, Josefa Česáka č.p. 46, Nedělišťě, 503 12 Všešary
3. Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
4. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IDDS: vk5ciic
5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
6. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

dotčené správní úřady

7. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r
8. Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
9. Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3

k vyvěšení na ÚD

10. Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

otisk úředního razítka

Ing. Kateřina Potůčková
oprávněná úřední osoba
referent vodoprávního úřadu

Vypraveno dne:

Příloha č. 1

1. Žádost o vyvěšení:

Veřejná vyhláška Magistrátu města Hradce Králové č.j.: SZ MMHK/117001/2024ŽP1/Pot MMHK/362977/2024 ze dne 10.6.2024 ve věci: „**Technická a dopravní infrastruktura I.etapa Neděliště**“, na parc. č. 24/1, 25/1, 25/2 v katastrálním území Horní Neděliště.

Žádáme o vyvěšení této přílohy a veřejné vyhlášky po dobu 15-ti dnů a též o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po sejmutí žádáme o vrácení této přílohy č. 1, doplněné potvrzením o vyvěšení a sejmutí, na Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí.

Veřejná vyhláška **zveřejněna** dne:

Veřejná vyhláška **sejmuta** dne:

Současně se tímto potvrzuje, že po výše uvedené dobu byla veřejná vyhláška zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Podpis a razítko: