

O b e c N e d ě l i š t ě

Zasedání zastupitelstva obce č.2 /2022 ze dne 9.5.2022

Zápis:

Přítomni: Ing. L. Podlipný, Z. Kiršbaum, V. Otrisal, U. Stannerová, M. Budín, L. Mozdík, J. Gabriel, Ing. J. Petr

Nepřítomni: J. Heteš,

Hosté:

Datum a čas: 9. května 2022 (19:05 – 20:45)

Místo: Obecní úřad Neděliště

Program:

- 1) Zahájení*
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu*
- 3) Volba návrhové komise*
- 4) Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce*
- 5) Výběr dodavatele stavby Rekonstrukce sportovního hřiště*
- 6) Smlouva o dílo na stavbu Rekonstrukce sportovního hřiště*
- 7) Smlouva o dílo na posilující zdroj vody pro fotbalové hřiště*
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene*
- 9) Rozpočtové opatření č.1/2022*
- 10) Smlouva o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Všestary*
- 11) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy*
- 12) Obecně závazná vyhláška č.1/2022, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy*
- 13) Zrušení vyhlášky č.7 obce Neděliště o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti*
- 14) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě*
- 15) Počet členů zastupitelstva obce Neděliště pro volební období 2022-2026*
- 16) Informace z porad zastupitelstva obce*
- 17) Diskuze*

- 1) Zasedání zahájil v 19:00 hodin Ing. L. Podlipný. Přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání.

S navrženým programem souhlasili všichni zastupitelé.

- 2) Jako zapisovatelka byla navržena Andrea Netušilová, ověřovatelé zápisu paní Stannerová a pan Kiršbaum

S volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu souhlasili všichni zastupitelé.

- 3) Do návrhové komise navrženi Ing. L. Podlipný a Ing. J. Petr

S volbou návrhové komise souhlasili všichni zastupitelé.

- 4) Proběhla kontrola zápisu z minulého zasedání

Žádné připomínky k zápisu z minulého zasedání.

5) Výběr dodavatele stavby Rekonstrukce sportovního hřiště

Bylo obesláno 15 firem s výzvou k podání nabídky.

Na základě výzvy podaly svoje nabídky 2 firmy :

S-VISION s.r.o., Pecka nabízí cenu 4 419 864,-Kč

CALYPSO GROUP s.r.o., Pardubice nabízí cenu 5 184 865,- Kč.

Po vyhodnocení splnění podmínek zadávací dokumentace a na základě hodnotícího kritéria hodnotící komise doporučuje jako vítěze firmu S-VISION s.r.o.

p. Mozdík: prověřil, aby něco v rozpočtech nechybělo, protože by to mělo vliv na výslednou cenu a jedna věc tam byla, která se upřesňovala, a to byl povrch. Ani u jedné nabídky nebylo zcela zřejmé, zda se shodují s projektem. Vyžádali jsme si technické listy a oba splňují zadání s tím, že rozdíl je v nabízené ceně.

Ing. Petr – současně bude uzavřena smlouva s dozorem.

Ing. Podlipný – dozorovat to bude pan Vlachopoulos, který bude dělat autorský dozor a technický dozor bude dělat jeho kolega, ale zastřešeno to bude firmou Adonis.

Návrh u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje jako dodavatele stavby Rekonstrukce sportovního hřiště firmu S-VISION s.r.o., Pecka.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

6) Smlouva o dílo na stavbu Rekonstrukce sportovního hřiště

Smlouva zahrnuje i poskytnutí záruky v délce 60 měsíců.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo s firmou S-VISION s.r.o., Pecka na Rekonstrukci sportovního hřiště za cenu 4.419.864,- Kč včetně DPH.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

7) Smlouva o dílo na posilující zdroj vody pro fotbalové hřiště

*Firma FINGEO s.r.o. Choceň získala stavební povolení na dokončení vrtané studny.
Cena prací je 291 840,-Kč bez DPH s termínem dokončení do 30.6.2022.*

Ing. Podlipný: Pokud by byla smlouva dnes schválená, tak zítra jí doručí firmě.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo č.202 1117/1 s firmou FINGEO s.r.o. Choceň na dokončení vrtané studny za 291 840,- Kč bez DPH.

S unesením souhlasili všichni zastupitelé.

8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Jedná se o smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. na umístění elektrického vedení k novým parcelám na p.č.24/1 a 25/1 v k.ú.Horní Neděliště. Za toto věcné břemeno bude obci Neděliště poskytnuta jednorázová náhrada ve výši 24 100,- Kč.

Ing. Podlipný – pokud chce ČEZ uložit elektrické vedení, je zapotřebí uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2023941/005 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

9) Rozpočtové opatření č.1/2022

Je třeba upravit rozpočet zejména ve výdajích z důvodu nákupu odpadních nádob na třídění plastů.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022, kterým se zvyšují příjmy a výdaje obce o 65.000,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.

S unesením souhlasili všichni zastupitelé.

10) Smlouva o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Všešary

Farnost žádá o dotaci na dofinancování opravy kazatelny ve výši 30.000,- Kč. Tato částka je již zahrnuta ve schváleném rozpočtu obce.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu č.DOT 2022/03 o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Neděliště Římskokatolické farnosti Všešary

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

11) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy

Dohoda s obcí Předměřice nad Labem potvrzuje zajištění povinné školní docházky dětí z obce Neděliště v základní škole v Předměřicích nad Labem.

Ing. Podlipný – bylo to konzultováno se starostkou Předměřic, aby bylo legislativně zakotveno, že děti z Nedělišť mají přednostní právo studia na ZŠ Předměřice nad Labem.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje Dohodu s obcí Předměřice nad Labem o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola, Předměřice nad Labem.

S unesením souhlasili všichni zastupitelé.

12) Obecně závazná vyhláška č.1/2022, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

Ing. Podlipný – vzor jsme obdrželi od ministerstva, upravily se názvy obcí a škol, jinak je vyhláška totožná.

Dle školského zákona musí obec stanovit část společného školského obvodu formou obecně závazné vyhlášky.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.1/2022.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

13) Zrušení vyhlášky č.7 obce Nedělišť o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti.

Jedná se o vyhlášku z r.1993, která stanovila koeficient ve výši 0,6. Tento koeficient se dle zákona naposledy aplikoval v r.2008. Od té doby je nejnižší možný koeficient 1,0. Vyhlášku je možné zrušit schválením obecného nařízení.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje obecné nařízení č.1/2022, kterým se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

14) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Jedná se o stavbu inženýrské sítě „Optická kabeláž – Přivaděč“, kterou vybudovala firma HelaPC s.r.o. pro připojení obce Nedělišť na vysokorychlostní internet. Služebnost inženýrské sítě je zřízena v rozsahu 1591,63 m² za jednorázovou úplatou 15 916,-Kč.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou HelaPC s.r.o.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

15) Počet členů zastupitelstva obce Neděliště pro volební období 2022 -2026

V předešlých 4 volebních obdobích mělo zastupitelstvo vždy 9 členů, minimální počet dle zákona je 5 členů.

Ing. Podlipný – jedná se o počet, který umožňuje, že když se někdo nemůže zúčastnit, tak je tu stále dostatek zodpovědných zastupitelů, kteří mohou věci projednávat a schvalovat. Je to o tom, že se musí ve volbách 9 kandidátů sehnat na kandidátku a poté jde o to, aby kandidáti po zvolení vydrželi celé volební období.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje pro volební období 2022-2026 9 členné zastupitelstvo obce Neděliště

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

16) Informace z porad zastupitelstva obce.

17) Diskuse

*Ing. Podlipný – po velikonocích přišla **cedule s turistickou mapou Neděliště**. Domlouvali jsme se, že ji dáme k parku. Matně si pamatují, že tam byla vylepovací tabule.*

Ing. Petr uvedl, že by to bylo vhodné dát k rybníčku. Lidé jezdí na kolech a bude tam lepší zastavení než-li v křižovatce.

*Ing. Podlipný – se svozovou firmou **Hradecké služby** je domluveno, že na sběrný dvůr Bří Štefanů mohou občané Nedělišť vozit odpad se slevou 10%.*

Od 1.6. zavádějí Hradecké služby palivový příplatek za svoz odpadů.

Jednání skončeno v 20:45 hodin.

Počet stran: 5

Zapsal: Andrea Netušilová

Ověřili: Uršula Stannerová – předsedkyně kulturního a sociálního výboru

Zdeněk Kiršbaum – předseda výboru životního prostředí

Ing. Luboš Podlipný – starosta

Obec Neděliště

*Zasedání zastupitelstva obce č.2/2022
ze dne 9.5.2022*

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

Schvaluje :

- 1) Jako dodavatele stavby Rekonstrukce sportovního hřiště firmu S-VISION s.r.o., Pecka.*
- 2) Smlouvu o dílo s firmou S-VISION s.r.o., Pecka na Rekonstrukci sportovního hřiště za cenu 4.419.864,- Kč včetně DPH.*
- 3) Smlouvu o dílo č.202 1117/1 s firmou FINGEO s.r.o. Choceň na dokončení vrtané studny za 291 840,- Kč bez DPH.*
- 4) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2023941/005 se společností ČEZ Distribuce, a.s.*
- 5) Rozpočtové opatření č. 1/2022, kterým se zvyšují příjmy a výdaje obce o 65.000,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.*
- 6) Smlouvu č.DOT 2022/03 o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Neděliště Římskokatolické farnosti Všešary*
- 7) Dohodu s obcí Předměřice nad Labem o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola, Předměřice nad Labem.*
- 8) Obecně závaznou vyhlášku č.1/2022.*
- 9) Obecné nařízení č.1/2022, kterým se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7.*
- 10) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou HelaPC s.r.o.*
- 11) Pro volební období 2022-2026 9 členné zastupitelstvo obce Neděliště*

Příloha č.1

Zapsal: Andrea Netušilová

*Ověřili: Uršula Stannerová – předsedkyně kulturního a sociálního výboru
Zdeněk Kiršbaum – předseda výboru životního prostředí*

Ing. Luboš Podlipný – starosta