

Obec Neděliště

Zasedání zastupitelstva obce č. 3/2014 ze dne 23.6.2014

Z á p i s :

Přítomni: Ing. L. Podlipný, Ing. L. Mohsová, V. Otřísal, L. Bareš, L. Mozdík, U. Stannerová, J. Michálek, M. Špačková, J. Ponikelský

Nepřítomni:

Hosté: dle prezenční listiny

Datum a čas: 23.6.2014 /19:30 – 20:45 hodin/

Místo: Obecní úřad Neděliště

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Volba návrhové komise
- 4) Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce
- 5) Závěrečný účet obce Neděliště za rok 2013
- 6) Účetní závěrka obce Neděliště za rok 2013
- 7) Účetní závěrka Mateřské školy Neděliště za rok 2013
- 8) Výběr dodavatele na stavební úpravy střechy obecního úřadu
- 9) Výběr dodavatele na sadové úpravy lokality náves
- 10) Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 60/12 v k.ú.Horní Neděliště
- 11) Počet členů zastupitelstva obce Neděliště pro volební období 2014-2018
- 12) Rozpočtové opatření č.1/2014
- 13) Smlouva o centralizovaném zadávání
- 14) Informace z porad zastupitelstva obce
- 15) Diskuze
- 16) Závěr

Program

1. Zasedání zahájil v 19:00 hodin Ing. L. Podlipný. Přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání.

S programem souhlasili všichni zastupitelé.

2.Jako zapisovatelka byla navržena Andrea Netušilová, ověřovatelé zápisu pan Mozdík a paní Stannerová

S volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisů souhlasili všichni zastupitelé.

3.Do návrhové komise navrženi Michálek a Ing. Podlipný

S volbou návrhové komise souhlasili všichni zastupitelé.

4.Proběhla kontrola zápisu z minulého zasedání.

Žádné připomínky k zápisu z minulého zasedání.

5) Závěrečný účet obce Neděliště za rok 2013

Závěrečný účet obce, celoroční hospodaření obce, obsahuje formou příloh např. výkaz plnění rozpočtu včetně přílohy, rozvahu, výkaz zisku a ztráty, výsledky inventarizace majetku, protokoly o veřejnoprávní kontrole v mateřské škole, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce, zprávu o výsledcích finančních kontrol, vyúčtování obdržených a poskytnutých dotací, rozvahu mateřské školy, výkaz zisku a ztráty mateřské školy. Kompletní dokumentace závěrečného účtu je k nahlédnutí na obecním úřadě. Závěrečný účet lze schválit s výhradou, protože při přezkoumání hospodaření obce byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky, které nemají vliv na stav hospodaření obce a šlo o formální porušení zákona o veřejných zakázkách.

Ing. Podlipný: Struktura je již několik let stejná. Je to soubor dokumentů, který je poměrně obsáhlý s tím, že součástí závěrečného účtu je i zpráva z hospodaření obce. Výhrady neměly vliv na hospodaření, nedošlo k žádné finanční újmě, jednalo se o formální nedostatky. Závady, které auditor zmínil, musí zastupitelstvo projednat a musí přijmou nápravná opatření. Do 15 dnů musí být podána zpráva, jaká opatření byla přijata.

Ing. Mohsová: Dotázala se, jestli se ještě pronajímají nějaké prostory ve školce.

Ing. Podlipný: Pronajímají se prostory, ale pronajímá je obec, nikoli školka.

Ing. Podlipný: V letošním roce byl zřízen profil zadavatele.

Návrh u s n e s e n í

Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce za rok 2013 a hospodaření obce za rok 2013 s výhradou.

K nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce zastupitelstvo přijímá tato opatření k nápravě :

- 1) smlouvy na veřejné zakázky, jejichž cena přesáhne 500.000,- Kč bez DPH zveřejní obec na profilu zadavatele
- 2) obec při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bude postupovat podle Směrnice, kterou zastupitelstvo schválilo 26.5.2014
- 3) kontrolní výbor zastupitelstva bude provádět přezkoumání veřejných zakázek realizovaných v daném roce

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

6) Účetní závěrka obce Neděliště za rok 2013

Dle zákona o účetnictví má obec povinnost schvalovat účetní závěrku za rok 2013. Účetní závěrku tvoří – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, výkaz FIN 2-12M a převod hospodářského výsledku. Všechny tyto dokumenty jsou obsaženy i v závěrečném účtu obce.

Ing. Podlipný: Je to dle účetního zákona a postupujeme podle vyhl.220/2013 Sb.

Návrh u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Neděliště za rok 2013 tzn. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu, výkaz FIN 2 – 12M a převod hospodářského výsledku.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

7) Účetní závěrka Mateřské školy Neděliště za rok 2013

Dle zákona o účetnictví má obec povinnost schvalovat účetní závěrku příspěvkové organizace zřízené obcí za rok 2013. Účetní závěrku tvoří – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, protokoly z provedených kontrol a převod hospodářského výsledku. Všechny tyto dokumenty jsou obsaženy i v závěrečném účtu obce.

Ing. Podlipný: žádná inspekce ani kontrola mimo obecní nebyla v loňském roce provedena.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Neděliště za rok 2013 tzn. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu, protokoly z provedených kontrol a převod hospodářského výsledku.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

8) Výběr dodavatele na stavební úpravy střechy obecního úřadu

Výzva k podání nabídky byla poslána 14 firmám, nabídku podaly 3 firmy :

Černý Michal – 441 201,- Kč
DOMIS Hradec Králové – 549 870,- Kč
Rebyt Hradec Králové – 540 400,- Kč

Projektované náklady – 470 683,- Kč

Všechny ceny jsou bez DPH

Všichni uchazeči splnili podmínky zadání, porovnáním oceněných výkazů výměr bez víceprací vychází jako nejvýhodnější nabídka firmy Černý Michal.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje firmu Černý Michal z Třebnouševse pro realizaci zakázky „Stavební úpravy střechy obecního úřadu“ za cenu 441 201,- Kč bez DPH.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

9) Výběr dodavatele na sadové úpravy lokality náves

Poptávka byla zaslána 4 firmám, nabídku podaly 3 firmy :

Školky Kukleny - 114 296,- Kč
Jan Lipenský, Sendražice – 151 205,- Kč
Zahrady na klíč, Sendražice – 165 090,- Kč

Projektované náklady: 226 514,- Kč

Ceny jsou bez DPH a neobsahují cenu za kácení dřevin(jsou již pokácené)

Podle oceněných výkazů výměr vychází jako nejvýhodnější nabídka firmy Školky Kukleny.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje firmu Školky Kukleny pro realizaci sadových úprav lokality náves za cenu 114 296,- Kč bez DPH.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

10) Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 60/12 v k.ú. Horní Neděliště

Jedná se o pozemek u budovy obecního úřadu, který byl dříve veden na LV č.1 tzn. ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro obec. Nyní tento pozemek patří Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který se rozhodl pozemek předat obci dle smlouvy v příloze.

Ing. Podlipný: Jedná se o bezúplatný převod, pouze poplatek za vklad zaplatí obec. Pozemky obec užívá.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č.60/12 v k.ú.Horní Neděliště č.UZSVM/H6948/2014-HMSU.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

11) Počet členů zastupitelstva obce Neděliště pro volební období 2014-2018

V předešlých 2 volebních obdobích mělo zastupitelstvo vždy 9 členů, minimální počet dle zákona je 5 členů.

Ing. Podlipný: Stavělo se na tom, že tu jsou 2 organizace, hasiči a zahrádkáři. Seženou příslušný počet podpisů, ale důležité je, že kandidát podepisuje prohlášení, že souhlasí s kandidaturou. Požádal zastupitele, aby si rozmysleli, jestli v dalším volebním období budou kandidovat, jestli půjdou nadále do soutěže. Bylo by dobré se zamyslet nad potenciálně možnými dalšími lidmi.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje pro volební období 2014-2018 9 členné zastupitelstvo obce Neděliště.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

12) Rozpočtové opatření č. 1/2014

K 31.5.2014 vznikl nesoulad mezi skutečnými příjmy a schváleným rozpočtem zejména v důsledku dotace na volby do Evropského parlamentu.

Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2014, kterým se zvyšuje rozpočet obce v příjmech o 20 500,- Kč a ve výdajích rovněž o 20 500,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

13) Smlouva o centralizovaném zadávání

Smlouva na dodávku elektřiny pro obec končí 31.12.2014. Pro rok 2015 je opět možnost výhodně nakoupit elektřinu na komoditní burze Kladno. Je možné tento nákup uskutečnit prostřednictvím Sdružení místních samospráv ČR na základě Smlouvy o centrálním zadávání.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání se Sdružením místních samospráv ČR na zajištění dodávky elektřiny pro rok 2015.

S usnesením souhlasili všichni zastupitelé.

14) Informace z porad zastupitelstva obce

15) Diskuse

Zajištění pravidelné bezpečnostní služby

Starostka ze Světí to zjišťovala a v HK je agentura s tím, že by to mohli zajišťovat v rámci mikroregionu a byla by to otázka nějaké pochůzkové služby. Jestli mají o takovouto službu obce zájem, aby se domluvila cena a doby pochůzek atd. Spolupracují s Policií, protože jsou na místě, ale nemají žádná jiná práva než občané.

Ing. Mohsová: Rozsah by si určovala každá obec sama?

Paní Špačková: Byla by s nimi smlouva na dobu určitou?

Zastupitelé se domluvili, že by se to mohlo zkusit.

Zpracovává se v rámci mikroregionu strategie na další období.

Bude nás čekat výměna oken ve školce, je rozpracovaný projekt na plážový volejbal na koupališti atd. První návrh bude cca v září. Na příští poradě, abychom dali seznam nějakých projektů, které se chystají.

15) Závěr

Jednání skončeno v 20:45 hodin.

V Nedělištích 23.6.2014

Počet stran: 5

Zapsal: Andrea Netušilová

*Ověřili: Uršula Stannerová – předsedkyně kulturního výboru
Luděk Mozdík – předseda stavebního výboru*

Ing. Luboš Podlipný – starosta

O b e c N e d ě l i š t ě

*Zasedání zastupitelstva obce č.3/2014
ze dne 23.6.2014*

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

Schvaluje :

- 1) závěrečný účet obce za rok 2013 a hospodaření obce za rok 2013 s výhradou.
K nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce zastupitelstvo přijímá tato opatření k nápravě :
1) smlouvy na veřejné zakázky, jejichž cena přesáhne 500.000,- Kč bez DPH zveřejní obec na profilu zadavatele
2) obec při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bude postupovat podle Směrnice, kterou zastupitelstvo schválilo 26.5.2014
3) kontrolní výbor zastupitelstva bude provádět přezkoumání veřejných zakázek realizovaných v daném roce*
- 2) účetní závěrku obce Neděliště za rok 2013 tzn. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu, výkaz FIN 2 – 12M a převod hospodářského výsledku.*
- 3) účetní závěrku Mateřské školy Neděliště za rok 2013 tzn. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu, protokoly z provedených kontrol a převod hospodářského výsledku.*
- 4) firmu Černý Michal z Třebnouševse pro realizaci zakázky „Stavební úpravy střechy obecního úřadu“ za cenu 441 201,- Kč bez DPH.*
- 5) firmu Školky Kukleny pro realizaci sadových úprav lokality náves za cenu 114 296,- Kč bez DPH.*
- 6) smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č.60/12 v k.ú.Horní Neděliště č.UZSVM/H6948/2014-HMSU.*
- 7) pro volební období 2014-2018 9 členné zastupitelstvo obce Neděliště.*
- 8) rozpočtové opatření č. 1/2014, kterým se zvyšuje rozpočet obce v příjmech o 20 500,- Kč a ve výdajích rovněž o 20 500,- Kč v členění na položky a paragrafy dle přílohy č. 2.*
- 9) Smlouvu o centralizovaném zadávání se Sdružením místních samospráv ČR na zajištění dodávky elektřiny pro rok 2015.*

Příloha č.1

Zapsal: Andrea Netušilová

*Ověřili: Uršula Stannerová – předsedkyně kulturního výboru
Luděk Mozdík – předseda stavebního výboru*

Ing. Luboš Podlipný – starosta