

**Obec Neděliště**  
Zasedání zastupitelstva obce č. 1/2011 ze dne 7.3.2011

Z á p i s :

*Přítomni: Ing. L. Podlipný, U. Stannerová, L. Bareš, J. Michálek, L. Mozdík, V. Otrýsal, M. Špačková, J. Ponikelský, Ing. L. Mohsová*

*Nepřítomni:*

*Hosté: dle prezenční listiny*

*Datum a čas: 7.3.2011 /19:00 – 20:00 hodin/*

*Místo: Obecní úřad Neděliště*

**Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Volba návrhové komise
- 4) Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce
- 5) Rozpočet obce na rok 2011
- 6) Smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů na provoz Mateřské školy Neděliště na žáky dojíždějící ze sousedních obcí
- 7) Smlouvy na dotace poskytnuté sportovnímu klubu Neděliště, ZO chovatelů Neděliště a Římskokatolické farnosti Všešary
- 8) Smlouva o zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady
- 9) Smlouva o poskytnutí sponzorského daru na provoz pojízdné prodejny Pekařství Bohemia
- 10) Výzva k podání nabídek na realizaci 2.etapy rekonstrukce chodníků
- 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 12/2010 s firmou Novostav
- 12) Návrh dohody o smírném urovnání sporu obce Neděliště s firmou Domovník
- 13) Informace z porad zastupitelstva obce
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

**Program**

1. Zasedání zahájil v 19:00 hodin Ing. L. Podlipný. Přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání.

**S programem souhlasili v š i c h n i zastupitelé.**

2. Jako zapisovatelka byla navržena Andrea Netušilová, ověřovatelé zápisu Ing. Mohsová a p. Mozdík

**S volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisů souhlasili všichni zastupitelé.**

3. Do návrhové komise navrženi p. Michálek a p. Podlipný

**S volbou souhlasili všichni zastupitelé.**

4. Proběhla kontrola zápisu z minulého zasedání.

*Žádné připomínky k zápisu z minulého jednání.*

## **5) Rozpočet obce na rok 2011**

Daňové příjmy jsou stanoveny na úrovni skutečnosti v r. 2010. Rozpis na jednotlivé paragrafy je uveden v příloze.

- Návrh rozpočtu byl zveřejněn v dostatečném předstihu a zastupitelé dostali poslední verzi, tak jak ji vytvořil finanční výbor.
- Každý rok se provádějí úpravy rozpočtu, až v okamžiku, kdy se podepisují smlouvy, dostávají se dotace atd.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **s ch v a l u j e** rozpočet obce na rok 2011 členěný po paragrafech jako schodkový s celkovými příjmy 3.371.460,- Kč a výdaji ve výši 7.099.635,- Kč. Schodek je kryt přebytkem z minulých let.

Zastupitelstvo **u k l á d á** finančnímu výboru provést do 31.3.2011 rozpis rozpočtu na jednotlivé položky.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

## **6) Smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů na provoz Mateřské školy Neděliště za žáky dojíždějící ze sousedních obcí**

Provozní náklady na 1 žáka činí 6.000,- Kč, ve školním roce 2010-2011 navštěvují naši mateřskou školu poslední rok před zahájením povinné školní docházky 2 děti ze Světí a 1 dítě ze Sendražic. Celkový příspěvek činí 18.000,- Kč a je splatný do 30.6.2011. Smlouvy s uvedenými obcemi mají zastupitelé ve svých podkladech.

- Náklady vyplynuly z účetní uzávěrky školky. Do provozních nákladů je zahrnuta elektrická energie, ostatní služby, telefony, čisticí a úklidové prostředky, pitná voda, od nákladů se odpočítává dotace ze státního rozpočtu, příspěvky rodičů a příspěvky obcí.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **s ch v a l u j e** smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na provoz Mateřské školy Neděliště pro rok 2011 s obcí Světí na částku 12.000,- Kč a s obcí Sendražice na částku 6.000,- Kč.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

## **7) Smlouvy na dotace poskytnuté obcí sportovnímu klubu Neděliště, ZO chovatelů Neděliště a Římskokatolické farnosti Všešary**

Výše dotací byla schválena v rámci rozpočtu na rok 2011 – SK 120.000,- Kč, chovatelé 8.000,- Kč, církev 20.000,- Kč. Formální stránka smluv je obdobná jako v minulých letech. Jedná se tradiční dotace, které jsou poskytovány každý rok, kde smlouvy jsou identické.

- Minulý týden byl na obecním úřadě farář z farnosti Všešary, kdy požádal o dotaci na projektovou dokumentaci. Projektová dokumentace na opravu střechy kostela stála 23.000,- Kč.

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo **s ch v a l u j e** Smlouvu č. DOT 2011/01 o poskytnutí dotace ZO chovatelů Neděliště ve výši 8.000,- Kč a Smlouvu č. DOT 2011/02 o poskytnutí dotace sportovnímu klubu Neděliště ve výši 120.000,- Kč a Smlouvu č. DOT 2011/03 Římskokatolické farnosti Všešary ve výši 20.000,- Kč.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

## **8) Smlouva o zajištění služeb v oblasti nakládání s odpady**

Jedná se o smlouvu s novou svozovou firmou Hradecké služby a.s. Tato firma koupila v r.2010 firmu RUND a.s. a převzala od ní veškeré smluvní závazky na svoz odpadů. Ceny jsou srovnatelné s rokem 2010 nebo jen mírně vyšší. Smlouva řeší svoz komunálního, tříděného, velkoobjemového a nebezpečného odpadu.

- Předmětem smlouvy je také seznam popelnic, včetně cen a typu svozů. Jedná se o popelnice obce. Ceník zahrnuje i ceny nebezpečného odpadu a velkoobjemových kontejnerů.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu č.5952010 na zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady mezi obcí Neděliště a firmou Hradecké služby a.s. z Hradce Králové.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

**9) Smlouva o poskytnutí sponzorského daru na provoz pojízdné prodejny Pekařství Bohemia**

Firma Pekařství Bohemia Jablonec nad Nisou požádala o sponzorský dar ve výši 6.000,- Kč na provozování pojízdné prodejny, která 3x v týdnu zajíždí do obce Neděliště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o poskytnutí sponzorského daru firmě PEKAŘSTVÍ BOHEMIA s.r.o. Jablonec nad Nisou na částku 6.000,-Kč.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

**10) Výzva k podání nabídek na realizaci 2. etapy rekonstrukce chodníků**

Podklady pro výběr dodavatele jsou po formální stránce stejné jako při 1. etapě. Předpokládané náklady 2.887.000,-Kč, termín realizace červenec – srpen 2011.

- Termíny se doladí na příští poradě a osvěžíme si seznam firem, kterým se výzva zašle
- V dnešní době je asphalt dražší než zámková dlažba.
- Soutěžní lhůta by měla být alespoň 1 měsíc.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Výzvu k podání nabídek na realizaci 2. etapy rekonstrukce chodníků a její odeslání nejméně 5 firmám.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

**11) Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.12/2010 s firmou Novostav**

Při 1.etapě rekonstrukce chodníků byly firmou Novostav provedeny dle požadavků obce vícepráce v celkové hodnotě 290.468,- Kč bez DPH. Dodatek řeší zvýšení ceny o tyto vícepráce a prodloužení termínu dokončení díla.

- Dodavatel zpracoval návrh dodatku, kde se řeší formální rozpor, kde se pokrývá chybějící částka a termín, který se posunul o několik dní. Stavba se nepředávala, jak bylo původně zmíněno v listopadu, ale začátkem prosince.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.12/2010 mezi obcí Neděliště a firmou Novostav s.r.o. Hradec Králové

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

**12) Návrh dohody o smírném urovnání sporu obce Neděliště s firmou Domovník**

Za nekvalitní rekonstrukci terasy na koupališti provedenou v r. 2005 firma Domovník navrhuje zaplatit obci Neděliště částku 300.000,- Kč ve 4 splátkách dle splátkového kalendáře - 80 000 Kč do 30.11.2011, 80 000 Kč do 30.11.2012, 80 000 Kč do 30.11.2013, 60 000 Kč do 30.11.2014. Odměna pro právníka JUDr. Brože za dosavadní zastupování obce nepřekročí částku 20.000,- Kč.

- K dotazu pana Otrísala, zda odměna pro právníka, je zahrnuta v částce 300.000,- Kč bylo sděleno zastupiteli, že ano.
- K dotazu paní Mohsové, zda je příjem od Domovník, s.r.o. zahrnut již v rozpočtu obce pro tento rok bylo sděleno, že nikoli.
- 23.3.2011 je vypsáno soudní řízení v této záležitosti, je třeba dát právníkovi vědět, jak se obec k celé situaci postaví. Splátky v níže uvedeném znění navrhl Domovník, s.r.o. sám.
-

### Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo schvaluje smírné ukončení sporu s firmou Domovník za podmínky, že firma Domovník zaplatí obci Neděliště částku 300.000,- Kč ve 4 splátkách dle splátkového kalendáře - 80 000,- Kč do 30.11.2011, 80 000,- Kč do 30.11.2012, 80 000,- Kč do 30.11.2013, 60 000,- Kč do 30.11.2014. Odměna pro právníka JUDr. Brože za dosavadní zastupování obce nepřekročí částku 20.000,- Kč.

**Usnesení jednomyslně schváleno všemi zastupiteli. Usnesení bylo přijato.**

13) Informace z porad zastupitelstva obce

14) Diskuse

- cesta za Volákovou zahradou k parcelám Petra Němce a p. Nádvořníka. Cesta je státní a navíc vede jinudy, než je parcelně zaneseno. Stát s tím chce udělat následující: výběrové řízení na prodej, pokud by obec měla o cestu nyní zájem, měla by obec zařadit cestu do sítě místních komunikací, stát ji převede na obec zdarma. Oni nevydají souhlas s uložení sítí na pozemek, pokud se situace nějakým způsobem nevyřeší. Úřednice vyzvala obec k nějakému řešení. Obec o pozemek nemá zájem.

P. Nádvořník nabídl obci, že má možnost koupit Na Koupaliště pračku vzduchu za cca 20.000,- Kč.

Žádost UK filosofická fakulta, souhlas s umístěním informační tabule na začátku cyklostezky. Praveká archeologická cyklotrasa.

Termín realizace posilovny – nejpозději za 14 dní na poradě se dohodne.

Propan-butanová lahev je v Hořiněvsi s tím, že se budou půjčovat. Bylo domluveno, že při vlastní realizaci by se hořáky půjčovaly.

Zajistit hudbu na příští ples, který by měl být buď 3.3.2012 popř. 10.3.2012.

15) Závěr

Jednání zastupitelstva skončeno ve 20:00 hodin.

V Nedělištích dne 7.3.2011

Počet stran: 4

Zapsala : Andrea Netušilová

Ověřili : Ing. Lucie Mohsová – předsedkyně školského výboru  
Luděk Mozdík – předseda stavebního výboru

Ing. Luboš Podlipný - starosta

## **Obec Neděliště**

### **Zasedání zastupitelstva obce č.1/2011 ze dne 7.3.2011**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce

#### **Schvaluje :**

- 1) rozpočet obce na rok 2011 členěný po paragrafech jako schodkový s celkovými příjmy 3.371.460,- Kč a výdaji ve výši 7.099.635,- Kč. Schodek je kryt přebytkem z minulých let.
- 2) smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na provoz Mateřské školy Neděliště pro rok 2011 s obcí Světí na částku 12.000,- Kč a s obcí Sendražice na částku 6.000,- Kč.
- 3) Smlouvu č. DOT 2011/01 o poskytnutí dotace ZO chovatelů Neděliště ve výši 8.000,- Kč a Smlouvu č. DOT 2011/02 o poskytnutí dotace sportovnímu klubu Neděliště ve výši 120.000,- Kč a Smlouvu č. DOT 2011/03 Římskokatolické farnosti Všestary ve výši 20.000,- Kč.
- 4) smlouvu č.5952010 na zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady mezi obcí Neděliště a firmou Hradecké služby a.s. z Hradce Králové.
- 5) smlouvu o poskytnutí sponzorského daru firmě PEKAŘSTVÍ BOHEMIA s.r.o. Jablonec nad Nisou na částku 6.000,-Kč.
- 6) Výzvu k podání nabídek na realizaci 2. etapy rekonstrukce chodníků a její odeslání nejméně 5 firmám.
- 7) dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.12/2010 mezi obcí Neděliště a firmou Novostav s.r.o. Hradec Králové
- 8) smírné ukončení sporu s firmou Domovník za podmínky, že firma Domovník zaplatí obci Neděliště částku 300.000,- Kč ve 4 splátkách dle splátkového kalendáře - 80 000,- Kč do 30.11.2011, 80 000,- Kč do 30.11.2012, 80 000,- Kč do 30.11.2013, 60 000,- Kč do 30.11.2014. Odměna pro právníka JUDr. Brože za dosavadní zastupování obce nepřekročí částku 20.000,- Kč.

#### **Ukládá :**

- 9) finančnímu výboru provést do 31.3.2011 rozpis rozpočtu na jednotlivé položky.

Příloha č.1

Zapsala : Andrea Netušilová

Ověřili : Ing.Lucie Mohsová – předsedkyně školského výboru  
Luděk Mozdík – předseda stavebního výboru

Ing.Luboš Podlipný - starosta